

LEGNANOC.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**LEGNANO:**
Legnarello, in condominio Signorile, piano alto, 3 locali + 2 servizi. 2 box e cantina!
Classe G (216,72 KWh/m²a).

€ 159.000,00

rif L 302

NOVITÀ!**LEGNANO:**
Ottimo 4 locali + 2 servizi ristrutturato a nuovo. Box ampio e cantina!
Classe G (178,15 KWh/m²a).

€ 188.000,00

rif L 312

DAIRAGO:
Centro, casa indipendente disposta su 2 livelli di 3 locali box. Giardino di 150 mq.
Classe G (213,88 KWh/m²a).

€ 178.000,00

rif L 605

LEGNANO:
Ottima villa a schiera centrale del 1995 di 4 locali + 2 servizi oltre giardino e Box.
Classe D (107,88 KWh/m²a).

€ 215.000,00

rif L 603

**CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**OLGIATE OLONA:** **SENZA SPESE CONDOMINIALI!**
In piccola corte completamente ristrutturata, nuovo trilocale con ampia scelta finiture interne!
Classe C (in fase di progetto).

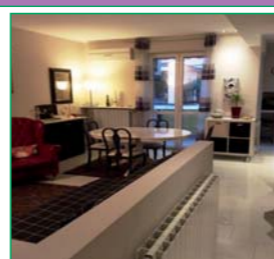
€ 128.000,00

rif C 325

**CASTELLANZA:**
Bilocale completamente e finemente ristrutturato all'ultimo piano in posizione strategica per tutti i servizi! Completo di box e solaio.
Classe G (211,35 KWh/m²a).

€ 119.000,00

rif C 203

**BUSTO ARSIZIO:**
Trilocale piu' servizi e lavanderia completamente ristrutturato completo di cantina.
Classe G (319,91 KWh/m²a).

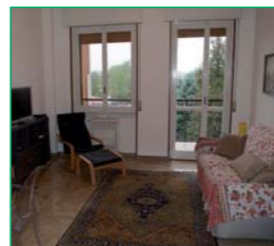
€ 89.000,00

rif C 318

**CASTELLANZA:**
Zona alta, nei pressi del C.so Matteotti, trilocale piu' servizi completo di box e cantina.
Classe G (197,23 KWh/m²a).

€ 129.000,00

rif C 307

**CASTELLANZA:** **ALTO RENDIMENTO ENERGETICO!**
Zona alta, comodo per servizi e stazione, in piccola e recente palazzina di poche famiglie, trilocale con doppi servizi completo di box e cantina! Finiture interne a scelta! Riscaldamento a pavimento.
Classe B (49,46 KWh/m²a).

€ 199.000,00

rif C 324

**OLGIATE OLONA:** **MEGA TERRAZZO DI 30 MQ!**
Trilocale piu' doppi servizi completo di box doppio e cantina.
Classe E (140,14 KWh/m²a).

€ 185.000,00

rif C 301

**CASTELLANZA** Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu Tel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO!****BUSTO ARSIZIO:**
In contesto vicinanza stazione FS, bilocale con box e cantina, riscaldamento autonomo e basse spese di gestione!
Classe G (346,03 KWh/m²a).

€ 99.000

rif C 208

**CASTELLANZA:**
In zona alta, comodo per tutti i servizi, bilocale con cucina abitabile completo di cantina!
LIBERO SUBITO!
Classe G (179,07 KWh/m²a).

€ 65.000

rif C 202

**NOVITÀ!****CASTELLANZA:**
Zona alta, trilocale piu' servizi nuovo in piccola e recente palazzina. FINITURE INTERNE A SCELTA! Possibilita' di acquisto box e cantina!
Classe E (136,40 KWh/m²a).

€ 130.000

rif C 303

**CASTELLANZA:**
Zona bassa, trilocale piu' servizi nei pressi della P.zza S. Bernardo completo di box e cantina.
Classe G (318,73 KWh/m²a).

€ 135.000

rif C 305

**ULTIMO PIANO!****BUSTO ARSIZIO:**
Confine con Olgiate Olona, porzione di casa con ingressi indipendenti completamente ristrutturata per un totale di 175 mq composta da quattrolocali più tripli servizi con area esterna di proprietà. **DA VEDERE!**
Classe G (264,52 KWh/m²a).

€ 198.000,00

rif C 503

**NOVITÀ!****CASTELLANZA:**
Zona bassa, villa singola su un piano, oltre a taverna con giardino privato di 270 mq, completa di box.
Classe G (425,84 KWh/m²a).

€ 195.000,00

rif C 603

**COPIA OMAGGIO****PRIMA USCITA****MARZO 2014****UNIONCASA****SERVIZI IMMOBILIARI****DEVI VENDERE CASA? E ALLORA AFFIDATI ALLA NOSTRA AGENZIA! VEDRAI LA TUA CASA PUBBLICIZZATA SU QUESTO VOLANTINO, CHE VIENE DISTRIBUITO IN TUTTA LA ZONA, NELLE PROVINCE DI VARESE E MILANO E IN BEN 60.000 FAMIGLIE!!!****GORLA MINORE**Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.euTel. 0331.369364
Cell. 392.9504487**NOVITÀ!****RESCALDINA:**
A pochi passi dalla stazione. In palazzina del 2003, ampio 3 loc. + doppi servizi e rip. di ben 115 mq, completo di box doppio e ampia cantina! **CON TERRAZZO DI 25 MQ!** Classe E (138,29 kwh/m²a).
rif G 313

€ 203.000

NOVITÀ!**GORLA MINORE:**
Favoloso bilocale del 2007, con TERRAZZINO sfruttabile. Box una piazza e mezzo (20 mq) e cantina. **POSSIBILITÀ BELLISSIMO MOBILIO!**
Classe D (94,32 kwh/m²a).
rif G 207

€ 118.000

LEGNANOC.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**LEGNANO:** Flora prima del Sabotino, ottimo villa a schiera del 1993 di 240 mq! giardino 110 mq. Taverna con camino.
Classe G (231,88 kwh/m²a).
rif L 604

€ 239.000,00

**CERRO MAGGIORE:** Zona Autostrada, in palazzina del 2006 mansarda di 128 mq con doppi servizi. **MAI ABITATO!** Box doppio. Classe F (146,98 kwh/m²a).
rif L 327

€ 239.000,00

**LEGNANO:** S.Martiri, in condominio signorile, secondo ed ultimo piano, ampio bilocale di 80 mq con terrazzino. Box e cantina! Classe F (173,12 kwh/m²a).
rif L 210

€ 105.000,00

NOVITÀ!**CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**BUSTO ARSIZIO:**
In condominio del 2000, trilocale più servizi in piccola palazzina con basse spese di gestione. Completo di box doppio e posto auto! **LIBERO SUBITO!** Classe G (187,81 kwh/m²a).
rif C 319

€ 129.000

**SOLBIATE OLONA:** Ampissimo trilocale piu' servizi in piccola palazzina con basse spese di gestione. Completo di box doppio e posto auto! **LIBERO SUBITO!** Classe G (223,02 kwh/m²a). **ABBASSATO A**
rif C 316

€ 135.000 € 125.000

**BUSTO ARSIZIO:** Zona S.S. Apostoli, ampio bilocale in villa con cucina abitabile e terrazzino su soggiorno. Possibilità di giardino. **LIBERO SUBITO!** Classe G (346,03 kwh/m²a).
rif C 207

€ 70.000

NOVITÀ!

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

GORLA MINORE:
In corte di sole 4 FAMIGLIE, bilocale completamente ristrutturato nel 2000. **CONSIGLIAMO VISIONE!** Classe G (236,89 KWh/m²a).



€ 69.500
rif G 205

GORLA MINORE:
Trilocale di 85 mq al p. terra con area esterna privata. Box incluso. **NO SPESE CONDOMINIALI!** Classe G (prestazione 391,95).
~~€ 185.000~~
ABBASSATO A € 175.000
rif G 308



GORLA MINORE:
Favoloso trilocale del 2006 di ben 65 mq, completo di box + grande cantina. Classe B (50,50 KWh/m²a).
~~€ 158.000~~
ABBASSATO A € 149.500
rif G 212



GORLA MINORE:
In palazzina di sole 6 FAMIGLIE, ampio trilocale + doppi servizi di ben 95 mq, completo di box doppio! Classe F (156,33 KWh/m²a).
~~€ 165.000~~
ABBASSATO A € 159.000
rif G 315



MARNATE:
In palazzina di 6 FAMIGLIE fine 2011, favoloso bilocale + mansarda. Box doppio. Ben 2 terrazzi. **RISC. PAVIMENTO!** Classe A (25,52 KWh/m²a).
~~€ 169.000~~
ABBASSATO A € 164.000
rif G 302



RESCALDINA:
Zona Mercato. Stupendo trilocale + doppi servizi di 100 mq sito al p. terra, con area esterna privata di ben 30 mq. Box incluso. **DA VEDERE!** Classe G (181,25 KWh/m²a).
€ 168.000
rif G 317



GORLA MINORE:
In palazzina di 4 FAMIGLIE del 2000, ampio 3 locali completo di box doppio in larghezza. Classe G (216,95 KWh/m²a).
~~€ 195.000~~
ABBASSATO A € 169.000
rif G 312



RESCALDINA:
In palazzina del 2006, favoloso trilocale + doppi servizi, con TERRAZZO DI 20 MQ! Libero subito. Classe E (121,00 KWh/m²a).
~~€ 113.000~~
ABBASSATO A € 100.000
rif G 316



MARNATE:
Villa singola 3 locali su unico livello, oltre piano seminterrato uso taverna. Box doppio. **600 MQ DI TERRENO!** Classe G (263,20 KWh/m²a).
SOLO € 220.000
rif G 607



GORLA MAGGIORE:
Villa singola composta da 3 loc. di 120 mq su unico livello oltre taverna. **TERRENO DI 500 MQ! DA NON PERDERE!** Classe G (489,7 KWh/m²a).
~~€ 280.000~~
ABBASSATO A € 269.000
rif G 601



LE OCCASIONI DA NON PERDERE

X2 FAMIGLIE!




AFFARE!



MARNATE:
Conf. Castellanza. Villa composta da 2 appartamenti di 4 locali (175 mq l'uno) oltre loc. cantinati e box doppio. Giardino privato 300 mq! Classe G (197,40 KWh/m²a).
NUOVO PREZZO € 298.000
rif G 602

GORLA MAGGIORE:
Villa singola composta da 3loc. oltre taverna con lavanderia fuori terra, con TERRENO di 700 MQ! **SUPER AFFARONE!** Classe G (374,36 KWh/m²a).
€ 298.000
rif G 610

GORLA MAGGIORE:
Zona nuova farmacia. Ampio terreno edificabile di ben 1.532 mq con 900 m³ di edificabilità. **DA NON PERDERE!** Classe Energetica esente.
€ 150.000
rif G 501

LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu
Tel. 0331.596818
Cell. 392.9160895

LEGNANO:
Stazione, in corte di 3 famiglie, ampio 3 locali di 100 mq. Autonomo! **NO SPESE CONDOMINIALI!** Classe G (336,61 KWh/m²a).
~~€ 105.000,00~~
ABBASSATO A € 93.000,00
rif L 318




LEGNANO:
S.Domenico, in palazzina ottimo 3 locali con Box e cantina. Autonomo! Classe F (168,35 KWh/m²a).
~~€ 155.000,00~~
ABBASSATO A € 144.000,00
rif L 324



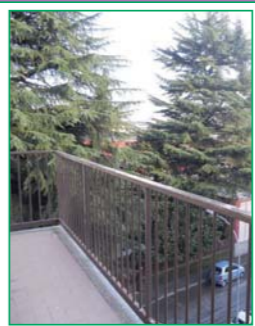

LEGNANO:
Parco Canazza, in condominio ristrutturato, 3 locali + servizi ultimo piano. Box e cantina! **AFFARE!** Classe G (422,90 KWh/m²a).
~~€ 90.000,00~~
ABBASSATO A € 79.000,00
rif L 317





LEGNANO:
Zona Esselunga del sabotino, in palazzina signorile del 2006, ampio 3 locali + 2 servizi di 118 mq. 3 Balconi. Box e cantina. Classe E (126,08 KWh/m²a).
€ 199.000,00
rif L 323



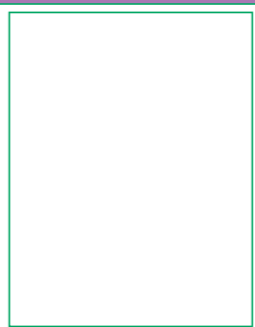

Legnano:
S. Martino-via Micca, ottimo trilocale di 100 mq. Ristrutturato, 2 balconi. Box e cantina! Terzo piano! Classe G (175,31 KWh/m²a).
€ 128.000,00
rif L 333

Legnano:
Centro, ottimo 2 locali di 60 mq in ottime condizioni. Ideale per investimento. Classe G (229,30 KWh/m²a).
€ 69.000,00
rif L 204




San Giorgio su Legnano:
In palazzina del 2002, 2 locali ultimo piano con terrazzino abitabile. Classe F (159,81 KWh/m²a).
€ 90.000,00
rif L 331

Legnano:
S. Martino in palazzina del 2001 ampio 2 locali con cucina abitabile, Box doppio e cantina. Classe D (114,76 KWh/m²a).
€ 125.000,00
rif L 218




San Giorgio su Legnano:
In palazzina del 2010, appartamento di 3 locali + 2 servizi con cucina abitabile. Giardino di 200 mq. Box e cantina. Classe C (71,00 KWh/m²a).
€ 219.000,00
rif L 335




Legnano:
Legnarello, in palazzina ottimo 3 locali ultimo piano. Box e cantina! Classe G (389,97 KWh/m²a).
€ 115.000,00
rif L 332




Legnano:
Legnarello, ampio 4 locali + 2 servizi all'ultimo piano. Box e 2 cantine. Autonomo. Classe G (289,50 KWh/m²a).
PREZZO INTERESSANTE € 98.000,00
rif L 405




Legnano:
Legnarello, in palazzina del 2000, 80 mq al p. terra con terrazzo di 70 mq! Box Doppio! Classe F (166,82 KWh/m²a).
€ 148.000,00
rif L 326